

Un espace à votre mesure

Expérimentez
un produit
locatif flexible
pour supporter
votre croissance

GESTASIM



COMPLEXESIM BEAUPORT

Situé dans le quartier industriel de Beauport, ce bâtiment est une construction de 2015. Modernes et neufs, les locaux sont très lumineux.

1269 PAUL-ÉMILE GIROUX
BEAUPORT, QUÉBEC, G1C 0K9



NOMBRE DE LOCAUX

11 unités

ZONAGES

C40 - I2 - I3

ANNÉE DE CONSTRUCTION

2015

- Les locaux sont climatisés, le chauffage est inclus et vous avez accès à une salle d'eau commune.



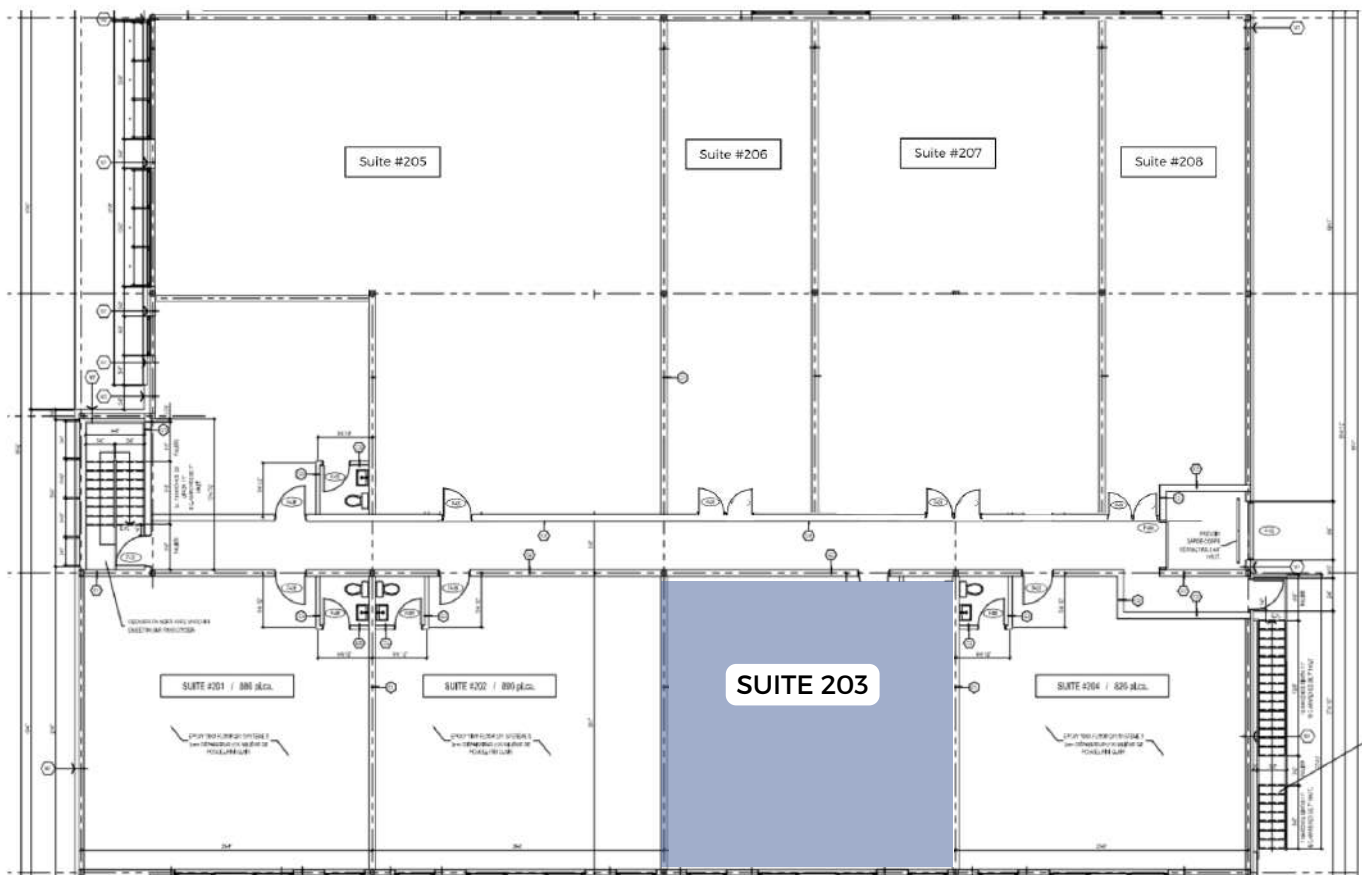
1269 PAUL-ÉMILE GIROUX
BEAUPORT, QUÉBEC, G1C 0K9



LOCAL 203

975\$ MENSUELLEMENT
TAXES EN SUS.

2E ÉTAGE



1 110 pi²



29.6' X 37.5'



Situé à l'étage



Climatisation et
chauffage inclus



Salle d'eau
commune



Construction
2015

L'usage permet selon le zonage :

- C40 : Générateur d'entreposage. 12 : Industrie artisanale. 13 : Industrie générale.

3 BÂTIMENTS DANS DES SECTEURS CLÉS.

LOUEZ OU ACHETEZ VOTRE UNITÉ,
PARMI NOS DIFFÉRENTES ADRESSES.

COMPLEXESIM BEAUPORT

1269 Paul-Émile Giroux
Beauport, Québec,
G1C 0K9

COMPLEXSIM SAINT-NICOLAS

966, chemin Olivier,
Lévis, Québec,
G7A 2N1

COMPLEXSIM SAINT-GILLES

1540 rue Principale
Saint-Gilles, Québec,
G0S 2P0



418-836-1146
nathalie.bisson@gestasim.com
www.gestasim.com

GESTASIM